



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

COPIA

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

Numero 103 del 08/08/2013

**OGGETTO: STANZIAMENTO INTERO CONTRIBUTO AL FINANZIAMENTO GRADUATORIA "C" BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA NEL TERRITORIO -**

L'anno duemilatredecim e questo giorno otto del mese di agosto alle ore 13.00 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.:

			Presenti	Assenti
1	BRAVI EMILIANO	Sindaco	X	
2	RADI ROBERTO	Vice Sindaco	X	
3	LIPPI FLAVIO	Assessore	X	
4	DEI STEFANIA	Assessore	X	
5	ZWEYER ELENA	Assessore	X	
			5	0

Presiede l'adunanza il Sig: BRAVI EMILIANO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario C/le TOSCANO FABIO incaricato della redazione del presente verbale.

*Pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1<sup>a</sup> del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000*

Il **Responsabile del Settore** esprime parere Favorevole in ordine alle Regolarità Tecnica.

Data 07/08/2013

Il Responsabile Fto Pini Tiziana .....

Il Responsabile del **Settore Amministrativo-Contabile** esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data 07/08/2013

Il Responsabile Fto Pini Tiziana .....

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Fto BRAVI EMILIANO

IL SEGRETARIO  
Fto TOSCANO FABIO

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente delibera è stata pubblicata all'Albo on line di questo Comune in data 20/08/2013 per rimanervi 15 gg consecutivi al n° ed è stata contestualmente comunicata ai capigruppo con protocollo n.

Li 20/08/2013

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO  
Fto TOSCANO FABIO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Immediatamente esecutiva

La presente deliberazione è **esecutiva** in data 08/08/2013 :

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Fto TOSCANO FABIO

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**  
Li, 20.08.2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
Toscano Fabio



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N.108**

Ufficio: PROPOSTE DI GIUNTA  
COMUNALE  
Responsabile del Procedimento: Biligiardi  
Simonetta

Assessore: Emiliano Bravi

OGGETTO: STANZIAMENTO INTERO CONTRIBUTO AL FINANZIAMENTO  
GRADUATORIA "C" BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER LA CONCESSIONE DI  
CONTRIBUTI COMUNALI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA NEL TERRITORIO -

Pareri ai sensi dell' art. 49 comma 1^ del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

**Il Responsabile del Settore** esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica.  
**Data 07/08/2013** **Il Responsabile: Fto Pini Tiziana**

**Il Responsabile del Settore Amministrativo-Contabile** parere Favorevole in ordine alla  
Regolarità Contabile / Attestazione Copertura Finanziaria  
**Data 07/08/2013** **Il Responsabile: Fto Tiziana Pini**



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

Richiamato l'art. 9 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 76 del 28.12.2004, il quale attribuisce la competenza ad adottare i regolamenti al Consiglio Comunale;

Richiamati gli art.li 1 e 2 del D.lgs. 267/2000;

Richiamato l'art. 26 comma 3 lettera a) del Vigente Statuto Comunale, approvato con Deliberazione di C.C. n° 42 del 29/09/2001 e modificato con atto di C.C. n° 76/2004;

Considerato che con Deliberazione di G.C. n. 11 del 21/01/2013 è stato approvato il nuovo schema in Bozza del Regolamento comunale di concessione di contributi comunali diretti all'acquisto della prima casa nel territorio del Comune di Radicondoli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 5 del 04/02/2013 con la quale è stato approvato il testo definitivo del nuovo Regolamento Comunale per l'acquisto della prima casa nel territorio del Comune di Radicondoli;

Considerato che dalla precedente emissione del Bando Pubblico acquisto prima casa sono derivate delle economie corrispondenti ad €. 83.968,03, così come riportato nella Deliberazione di G.C. n. 142 del 29/10/2012;

Ritenuto opportuno reinvestire le economie indicate nel punto precedente nel territorio comunale predisponendo l'emanazione di un nuovo Bando Pubblico diretto alla concessione di contributi comunali per favorire l'acquisto della prima casa nel territorio comunale;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende adottare misure dirette a favorire il re insediamento e il mantenimento della popolazione attiva, creando altresì una rete di sostegno economico che agevoli i giovani e tutti coloro che decidono di stabilirsi nel territorio comunale;

Considerato che in data 20/02/2013 era stato reso noto un avviso pubblico diretto ad informare i cittadini residenti e non residenti dell'intenzione dell'Amministrazione Comunale di emanare un nuovo Bando Pubblico per la concessione di contributi diretti all'acquisto della prima casa nel territorio comunale;

Preso atto:

- che con Deliberazione di G.C. n. 44 del 29/04/2013 era stato espresso l'indirizzo di utilizzare le somme derivanti dalle economie prodotte dall'emissione del precedente Bando pubblico acquisto prima casa, corrispondenti ad €. 83.968,03, all'emissione di un nuovo Bando Pubblico avente le medesime finalità approvando contestualmente la Bozza del Bando e del relativo schema di Domanda;
- che con DT. n. 85 del 13/05/2013 è stato approvato il testo definitivo del Bando pubblico di concorso per la concessione di contributi comunali per l'acquisto della prima casa e il relativo schema di Domanda;
- che il Bando in oggetto è stato pubblicato in data 15/07/2013 con scadenza al 14/07/2013;
- che con DT. n. 101 del 27/05/2013 è stato approvato il testo rettificato del Bando pubblico di concorso per la concessione di contributi comunali per l'acquisto della prima casa e il relativo schema di Domanda, fermi restando i termini di pubblicazione del Bando medesimo, in attuazione di quanto stabilito dall'art. 5 punto 7) dell'Articolato per disciplinare la gestione delle pubblicazioni all'albo pretorio on-line, approvato con Deliberazione di G.C. n. 15 del 14/02/2011, dato che la rettifica riguardava la correzione di un mero errore formale;

Preso atto che l'art. 10 del Bando di concorso per la concessione di contributi comunali per l'acquisto della prima casa Comunale, prevedeva che l'Amministrazione Comunale destinasse il 25% del contributo totale stanziato ad ognuna delle quattro Categorie/Graduatorie previste nel Bando pubblico anno 2013;

Considerato che nel Bando erano previste n. 4 Categorie/Graduatorie di cui:

- Categoria/Graduatoria "A" per tutti coloro ammessi al contributo che hanno acquistato immobili immediatamente abitabili e che acquisiscono la residenza nel Comune di Radicondoli;
- Categoria/Graduatoria "B" per tutti coloro, ammessi al contributo, che hanno acquistato immobili che necessitano di ristrutturazione e che acquisiscono la residenza nel Comune di Radicondoli;
- Categoria/Graduatoria "C" per tutti coloro già residenti, ammessi al contributo che hanno acquistato immobili immediatamente abitabili;
- Categoria/Graduatoria "D" per tutti coloro già residenti, ammessi al contributo che hanno acquistato immobili che necessitano di ristrutturazione;



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

Preso atto che l'art. 10 del Regolamento concessione di contributi comunali acquisto prima casa nel territorio del Comune di Radicondoli approvato con Deliberazione di C.C. n. 5 del 04.02.2013 dispone che:... *omissis* "L'Amministrazione comunale, di volta in volta indicherà, con riferimento ad ogni singolo Bando le percentuali di fondo suscettibili finanziare le suddette fattispecie. L'Amministrazione comunale potrà altresì, in relazione a specifiche e verificate esigenze dar luogo al finanziamento di una soltanto fra le categorie sopra descritte."..... *omissis*.....

Considerato che entro i termini sono pervenute a questa amministrazione n. 6 Domande di accesso al contributo, tutte presentate da soggetti già residenti nel territorio comunale e quindi inseribili nella Categoria /Graduatoria "C" prevista dal Bando;

Considerato che non sono pervenute Domande di accesso al Bando inquadrabili ed inseribili nelle altre Categorie/Graduatorie previste dal Bando Pubblico anno 2013, le quali perciò non potrebbero venire realizzate;

Ravvisata l'esigenza, per le motivazioni rappresentate nei punti precedenti, di convogliare l'intera entità del contributo stanziato, corrispondente ad €. 83.968,03, nell'unica Categoria/Graduatoria "C" che può essere formata, allo stato attuale, in base alle richieste pervenute, in attuazione dell'eccezione ammessa dall'art. 10 del Regolamento Comunale sopra menzionato;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Amm.no Contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto che:
  - sono pervenute, entro i termini previsti nel Bando Pubblico diretto alla concessione di contributi comunali per favorire l'acquisto della prima casa nel territorio comunale, pubblicato in data 27/05/2011, con scadenza al 14/07/2013, n. 6 Domande di accesso al contributo per l'acquisto della prima casa, i cui richiedenti sono già residenti nel territorio comunale;
  - allo stato attuale ed in base alle domande di accesso al contributo pervenute, l'unica Categoria/Graduatoria, prevista dal Bando di concorso per la concessione di contributi comunali per l'acquisto della prima casa Comunale, che può formarsi è la "C" riferibile a tutti coloro già residenti, ammessi al contributo che hanno acquistato immobili immediatamente abitabili;
  - non sono pervenute Domande di accesso al contributo pubblico inseribili nelle Categorie/Graduatorie "A" "B" e "C" previste nel Bando in oggetto;
- 3) di destinare, per le motivazioni dettagliatamente espresse in premessa e riprese nel punto precedente, l'intera somma stanziata per il Bando Pubblico diretto alla concessione di contributi comunali per favorire l'acquisto della prima casa nel territorio comunale, corrispondente a complessivi €. 83.968,03, all'unica Categoria/Graduatoria "C", attualmente realizzabile, in base alle Domande pervenute, prevista per tutti coloro già residenti, ammessi al contributo che hanno acquistato immobili immediatamente abitabili, in attuazione di quanto previsto dall'art. 10 del Regolamento concessione di contributi comunali acquisto prima casa nel territorio del Comune di Radicondoli approvato con Deliberazione di C.C. n. 5 del 04.02.2013.



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

**IL SINDACO**

Aprè la discussione sul punto in ordine del giorno.

Uditi gli interventi, si mette in votazione la proposta.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Esaminata la proposta;

Acquisito i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Leg.vo n° 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti espressi in forma palese dagli assessori presenti,

**Delibera**

- 1) Di approvare la proposta in ordine del giorno.
- 2) Di dichiarare con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134 comma 4 del Decreto Leg.vo n° 267/2000, ad unanimità di voti.